Восстановление рынка недвижимости Кипра «забуксовало» из-за Греции

Автор: cyprus
19.05.2010 19:35

Три месяца непрерывного увеличения числа продаж недвижимости на острове сменились апрельским снижением этого показателя на 14,8% относительно марта. По отношению к прошлому апрелю количество сделок купли-продажи кипрской недвижимости выросло на 11,9%, однако темпы этого роста отстают от предыдущих месяцев.

Для сравнения, в марте уровень годового роста составлял 36,6%. Число сделок, совершенных иностранными покупателями в апреле, немного поднялось в годовом исчислении, но сократилось в месячном.

Как считают эксперты, приостановка тенденции «выздоровления» кипрского рынка недвижимости связана с финансовым кризисом в Греции, который повлиял на ухудшение экономической ситуации на острове. Кроме того, вызванное греческим кризисом падение курса евро относительно фунта стерлингов привело к уменьшению числа британских покупателей недвижимости на острове.