

Повышение размера налога на недвижимость является частью масштабной налоговой реформы, разработанной властями Кипра.

Правительство острова также собирается увеличить на 2% (до 17%) налог на добавленную стоимость, поднять налоги на доходы для лиц, зарабатывающих больше €60 тыс. в год, с 30% до 35%, повысить налог на доход с банковских депозитов с 10% до 15%. Кроме того, по планам властей, все компании, зарегистрированные на Кипре, вскоре должны будут платить ежегодный сбор в размере €350.

Благодаря повышению налогов на недвижимость власти Кипра рассчитывают привлечь в экономику страны дополнительные €24,2 млн.

Правительство Кипра планирует снизить минимальную стоимость недвижимости, за которую выплачивается налог. Если раньше владельцы домов, цена которых была ниже €170 тыс., не платили сбор, то вскоре налогом на недвижимость будут облагаться все объекты дороже €120 тыс.

Представители Ассоциации девелоперов Кипра, в свою очередь, написали президенту открытое письмо с просьбой не повышать налоги на недвижимость. По мнению специалистов, это приведет к усугублению кризиса в отрасли и росту уровня безработицы.