Банк Кипра предлагает кредиты под 1,95% годовых

Автор: cyprus
24.08.2009 00:29

Официальные лица Банка Кипра объявили о запуске новой программы жилищного кредитования. Кредиты на приобретение недвижимости будут предоставляться на срок до 40 лет. На протяжении первых двух лет заемщик будет выплачивать сумму задолженности и проценты за пользование ипотечным кредитом в размере 1,95% годовых. Ставка является фиксированной и не может быть изменена банком в одностороннем порядке.

В последующие годы процентная ставка по ипотечному кредиту будет рассчитываться по формуле: EURIBOR (усредненный показатель, характеризующий процентные ставки на рынке межбанковского кредитования, исчисляется в евро) + 2,45%.

Кроме того, программа предусматривает выбрать льготный период сроком до 2-х лет в течение которого, заемщики могут приостанавливать свои платежи без каких-либо санкций со стороны Банка Кипра.

Новая ипотечная программа призвана стимулировать развитие кипрского рынка недвижимости. Дальнейшее снижение процентных ставок по кредитам со стороны Банка Кипра вписывается в политику, проводимую правительством Республики Кипр и направленную на большую доступность кредитов, предназначенных, в том числе, и для покупки жилья.