

По словам главы Министерства внутренних дел [Республики Кипр](#) Неоклиса Силикиотиса, устранение перекосов при налогообложении недвижимости позволит получить в бюджет дополнительно от 10 до 20 миллионов евро. Министр отметил, что часть собственников, владеющих дорогостоящим имуществом, платит налоги на уровне 1980 года. Недвижимость, стоившая тогда около 500 тысяч евро, в настоящее время оценивается в 10 миллионов евро, однако уровень налогов остался на прежнем уровне.

Переоценка [СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ](#) позволит создать равные условия для всех собственников и затронет незначительное количество владельцев, подчеркнул Неоклис Силикиотис. После переоценки стоимости недвижимого имущества, около 1 800 собственников будут платить налоги по более высоким ставкам, что приведет к пополнению бюджета на сумму от 10 до 20 миллионов евро. Нововведения коснутся только лиц, владеющих значительными земельными участками и домами, подчеркнул господин Силикиотис.

Оценивая ситуацию в строительном секторе и на рынке недвижимости, Неоклис Силикиотис заметил, что государственная поддержка и реализация многих проектов при участии правительства позволяет оказать реальную помощь строительным компаниям. Кроме того, финансирование ряда проектов за счет Европейского союза также способствует поддержанию отрасли. В последнее время на Кипре активизировались и частные инвесторы, представившие сразу несколько крупных проектов по строительству жилых и гостиничных комплексов, полей для игры в гольф, марин и других объектов. В данном случае главная задача правительства состоит в оказании всяческого содействия инвесторам и устранении бюрократических преград на пути реализации строительных проектов.