

Ориентация на самых богатых россиян при продаже кипрской недвижимости не совсем верная тактика, считают местные специалисты. Иногда приходится встречаться с мнением, что русские очень богаты и расточительны, что они готовы вкладывать миллионы долларов в роскошные проекты, не задумываясь о последствиях.

На самом деле, отмечают кипрские аналитики, в России сформировался средний класс, имеющий не очень большие, но стабильные доходы. Эта новая категория покупателей недвижимости интересуется, прежде всего, покупкой недвижимости в теплых странах, имеющих хорошее транспортное сообщение с Россией.

Кроме того, россиян привлекают страны с политической стабильностью и надежной защищенностью инвестиций. Немаловажным фактором является и дружелюбное настроенное местное население. По мнению кипрских аналитиков, все эти факторы должны учитывать кипрские застройщики, предлагающие приобрести [недвижимость на Кипре](#).