

Законопроект, представленный в парламенте сегодня, предлагает существенные изменения в отношении налога на собственность, после решения Совета Министров в среду. Законопроект предлагает увеличить ставки налога на все [объекты недвижимости](#),

принадлежащие юридическим лицам, и на все недвижимое имущество стоимостью более 171 000 € (в ценах 1980 года), которое принадлежит физическими лицами. Докладчик в правительстве утверждает, что эта мера затрагивает только 1,26% всей собственности, и что "огромная масса имущества не будет затронута каким-либо образом".

Согласно законопроекту:

- будет отменено освобождение от уплаты налога на недвижимость стоимостью до 170,860 € - для юридических лиц
- повышение налоговых ставок для 3-х категорий объектов недвижимости с самыми высокими значениями (более 170,860 € в 1980г), то есть 1.26 % собственности.
- огромная масса собственности не будет затронута в любом случае

Предложенный сценарий предусматривает, что:

1. Юридические лица заплатят налог на собственность независимо от ценности их недвижимости (до 170 860 € в ценах 1980г.), которая будет обложена налогом 3.0 за тысячу,
2. Собственность, принадлежащая физическим лицам с ценностью до 170 860 € в 1980

году, будет по-прежнему уклоняться от уплаты налога на недвижимость.

3. С собственности стоимостью 1980 года, от 170 861 - 427 150 € будут платить ставку налога на недвижимость 3.0 за тысячу (увеличение на 0.5 за тысячу по типу собственности).

4. С собственности ценностью 1980 года от 427 151 до 854 300 € придется заплатить 6.0 за тысячу (увеличение 2.5 за тысячу по типу собственности).

5. За собственность с ценностью в 1980 году более 854 301 € заплатят 7.0 за тысячу (увеличение 3.0 за тысячу по типу собственности).

С момента внедрения предлагаемого сценария системы налогообложения недвижимости, как ожидается, будет собрано в ежегодные государственные средства 20,3 млн. €