

Крупный британский журнал для инвесторов в зарубежную недвижимость Jet-to-Let Magazine, распространяющийся в 74 странах мира, опубликовал рейтинг мест, которые будут пользоваться наибольшей популярностью среди его подписчиков в 2009 году.

При составлении данного списка учитывалось мнение 500 новых читателей, которые оформили подписку на журнал в конце прошлого и начале текущего года. Порядка 36% респондентов заявили, что хотели бы инвестировать в зарубежную недвижимость в течение ближайшего года. 27% рассчитывают это сделать в течение следующего полугодия.

1. Кипр (2008 г. – 1-е место)
2. Франция (2008 г. – 2-е место)
3. США (2008 г. – 5-е место)
4. Объединенные Арабские Эмираты (2008 г. – 8-е место)
5. Индия (вошла в рейтинг впервые)
6. Испания (2008 г. – 3-е место)
7. Италия (2008 г. – 7-е место)
8. Великобритания (вошла в рейтинг впервые)
9. Марокко (2008 г. – 6-е место)
10. Турция (2008 г. – 9-е место)

Редактор журнала Доминик Фаррелл в этой связи отмечает, что появление в рейтинге Великобритании обусловлено значительными скидками на недвижимость, которые в настоящее время предлагаются в этой стране, что особенно выгодно для инвесторов, имеющих сбережения в долларах США или евро, на фоне снижения курса фунта стерлингов.

В этой связи можно упомянуть, что, по данным Земельного ведомства Кипра, в 2008 году объемы иностранных инвестиций в недвижимость острова в 2008 году сократились на 41% относительно 2007 года.