

Около 65% россиян покупают недвижимость в Европе в ценовом диапазоне до 300 тысяч евро, "Недвижимость за рубежом – надежное средство инвестирования с целью сохранения капитала" - рассказали на пресс-конференции РИА "Новости".

"Наиболее востребованной у россиян является недвижимость в ценовом диапазоне до 300 тысяч евро. В этом сегменте имеется достаточно большой выбор стран, таких как Болгария, Черногория, Хорватия, Испания, Италия, Чехия, однако предложение в основном представлено апартаментами.

На Кипре за 150 000 - 300 000 Евро можно купить дом., - как сообщили в редакции ["ИФ O-news"](#)

Около 20% россиян готовы тратить на покупку жилья в Европе от 300 тысяч евро до 1 миллиона евро, и лишь около 15% - сумму выше 1 миллиона евро.

"Новой тенденцией является уменьшение доли покупателей, вкладывающих крупные суммы в недвижимость. В особенности это ощутимо в элитном секторе, где стоимость объектов превышает 2 миллиона евро. Причины заключаются в высоком курсе евро".

Многие российские клиенты ждут, что цены на жилье в Европе еще упадут в 2-3 раза, однако это не так.

Согласно прогнозам аналитиков, выход из кризиса можно ожидать уже во втором квартале 2009 года", - сообщают в РИА - Новости.