

Причиной спроса на подобные квартиры стали не только заметное сокращение сроков ремонта во всем доме в целом и в каждой квартире в частности, но и стоимость ремонта, который удешевлялся в силу того, что застройщики могут осуществлять отделочные работы по более низким расценкам, чем специализирующиеся на данной услуге компании. Таким образом, общая стоимость квартиры вместе с ремонтом получается ниже или на уровне той, которую клиент заплатит при самостоятельном выполнении отделки.

В России и на Украине покупатель получает не готовую к проживанию квартиру, а чаще всего "голые" стены, которые еще требуют существенных затрат на ремонт. В то время, вся Европа давно работает "под ключ", т.е. в той же Болгарии, не говоря уже о более развитых странах (Испания, Франция, [Кипр](#)) покупатель получает квартиру уже с полным ремонтом, сантехникой и встроенной кухней, а иногда застройщик даже полностью комплектует квартиру мебелью. Но справедливости ради нужно отметить, что практически все украинские застройщики сами готовы "довести квартиру до ума" по согласованию с клиентом, но уже за отдельную плату.

Не секрет, что [на Кипре](#) очень высочайшее качество строительства и отделочных работ. В домах используется мрамор, термическая плитка либо другие натуральные материалы. Часто [застройщики](#) сдают объекты, которые не только имеют отделку «под ключ», но и вполне меблированы. Обыкновенно предлагаются два варианта интерьера.

Предложения на рынке недвижимости Кипра крайне разнообразны. Это очень элегантные [виллы](#) на удивительно красивом морском побережье, необыкновенно роскошные [апартаменты](#), потрясающе комфортабельные [таунхаусы](#) (которые киприоты называют [мезонетами](#)), более скромные, но, без сомнения, уютные [бунгало](#).